|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Znalezione obrazy dla zapytania stargard ;logo | | LISTA DANYCH DOTYCZĄCYCH TERENU  SITE CHECK LIST | |
| Położenie  Location | Nazwa lokalizacji  Site name | | Stargard |
| Miasto / Gmina  Town / Commune | | Stargard |
| Powiat  District | | Stargardzki |
| Województwo Province (Voivodship) | | Zachodniopomorskie |
| Powierzchnia nieruchomości  Area of property | Maksymalna dostępna powierzchnia (w jednym kawałku) [ha] Max. area available (as one piece) [ha] | | 1,099 ha (działka 96/124) |
| Kształt działki  The shape of the site | | Prostokąt |
| Możliwości powiększenia terenu  (krótki opis) Possibility for expansion (short description) | | Tak |
| Informacje dotyczące nieruchomości  Property information | Orientacyjna cena gruntu Approx. land price | |  |
| Właściciel / właścicieleOwner(s) | | Gmina Miasto Stargard |
| Aktualny plan zagospodarowania przestrzennego (T/N)  Valid zoning plan (Y/N) | | Nie - tylko studium. |
| Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Zoning | | Produkcja przemysłowa/Magazyny |
| Charakterystyka działkiLand specification | Klasa gruntów wraz z powierzchnią [ha]  Soil class with area [ha] | | Nieklasyfikowane |
| Różnica poziomów terenu [m]  Differences in land level [m] | | 1 m |
| Obecne użytkowanie Present usage | | Nieużytkowany |
| Zanieczyszczenia wód powierzchniowych  i gruntowych (T/N) Soil and underground waterpollution (Y/N) | | Nie |
| Poziom wód gruntowych [m]Underground water level [m] | | 5-6 m |
| Czy były prowadzone badania geologiczne  terenu (T/N)  Were geological research done (Y/N) | | Tak |
| Ryzyko wystąpienia zalań lub obsunięć terenu (T/N) Risk of flooding or land slide (Y/N) | | Nie |
| Przeszkody podziemne (T/N) Underground obstacles (Y/N) | | Nie |
| Przeszkody występujące na powierzchni terenu Ground and overhead obstacles (Y/N) | | Nie |
| Istniejące ograniczenia ekologiczne (T/N)Ecological restrictions (Y/N) | | Nie |
| Budynki i zabudowania na terenie (T/N)  Buildings / other constructions on site (Y/N) | | Nie |
| Połączenia transportoweTransport links | Droga dojazdowa do terenu  (rodzaj drogi i jej szerokość)  Access road to the plot (type and width of access road) | | Droga asfaltowa |
| Autostrada / droga krajowa [km] Nearest motorway / national road [km] | | Droga Ekspresowa nr 10 (4,5 km) |
| Porty rzeczne i morskie w odległości do 200 km  Sea and river ports located up to 200 km | | Porty morskie: Szczecin 35 km, Świnoujście: 120 km |
| Kolej [km] Railway line [km] | | 2,5 km |
| Bocznica kolejowa [km] Railway siding [km] | | Bocznica kolejowa na terenie Parku Przemysłowego (około 2,5 km) |
| Najbliższe lotnisko międzynarodowe [km] Nearest international airport [km] | | Szczecin-Goleniów: 35 km |
| Najbliższe miasto wojewódzkie [km]  Nearest province capital [km] | | Szczecin: 35 km |
| Istniejąca infrastruktura Existing infrastructure | Elektryczność na terenie (T/N)Electricity (Y/N) | | Tak |
| * Odległość przyłącza od granicy terenu   Connection point (distance from   boundary) [m] | | W ciągu ulicy Metalowej przy granicy dzałki |
| * Napięcie   Voltage [kV] | | 15 kV, 110 kV, nowa infrastruktura |
| * Dostępna moc   Available capacity [MW] | | Według zgłoszonego zapotrzebowania – w obecnej fazie rozbudowy - do 25 MW, możliwość dostarczenia ponad 100 MW w ciągu 12 miesięcy |
| Gaz na terenie (T/N) Gas (Y/N) | | Tak |
| * Odległość przyłącza od granicy działki   Connection point (distance from   boundary) [m] | | W ciągu ulicy Metalowej przy granicy dzałki |
| * Wartość kaloryczna   Calorific value [MJ/Nm3] | | Nie mniej niż 38 |
| * Średnica rury   Pipe diameter [mm] | | 250 mm |
| * Dostępna objętość   Available capacity [Nm3/h] | | 12000 m3/h |
| Woda na terenie (T/N)  Water supply (Y/N) | | Tak |
| * Odległość przyłącza od granicy terenu   Connection point (distance from   boundary) [m] | | W ciągu ul. Metalowej oraz Śniadeckiego – przy granicy działki. |
| * Dostępna objętość   Available capacity [m3/24h] | | 770 m3/h |
| Kanalizacja na terenie (T/N) Sewage discharge (Y/N) | | Tak  Yes |
| Odległość przyłącza od granicy terenuConnection point (distance from   boundary) [m] | | W ciągu ul. Metalowej – przy granicy działki. |
| Dostępna objętośćAvailable capacity [m3/24h] | | 20 m3/h |
| Oczyszczalnia ścieków na terenie bądź  w bezpośrednim sąsiedztwie Treatment plant (Y/N) | | Tak |
| Telefony (T/N) Telephone (Y/N) | | Tak – przynajmniej trzech dostawców |
| Odległość przyłącza od granicy terenuConnection point (distance from   boundary) [m] | | 2 km |
| Uwagi Comments | Nieruchomość o powierzchni 1,099 ha z możliwością poszerzenia | | |
| Osoba przygotowująca ofertęOfferprepared by | Joanna Hajduk, Project Manager Stargardzka Agencja Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o. , ul. Pierwszej Brygady 35, 73-110 Stargard tel. 91 834 90 88, kom. 509 876 786, joanna.hajduk@sarl.pl. Kontakt również w języku angielskim.  Joanna Hajduk, Project Manager, Stargard Local Development Agency, Pierwszej Brygady 35 Str. Stargard 73-110  tel. +48 91 834 90 88, [Joanna.hajduk@sarl.pl](mailto:Joanna.hajduk@sarl.pl) . | | |
| Osoby do kontaktuContact person | Joanna Hajduk, Project Manager Stargardzka Agencja Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o. , ul. Pierwszej Brygady 35, 73-110 Stargard tel. 91 834 90 88, kom. 509 876 786, joanna.hajduk@sarl.pl. Kontakt również w języku angielskim.  Joanna Hajduk, Project Manager, Stargard Local Development Agency, Pierwszej Brygady 35 Str. Stargard 73-110  tel. +48 91 834 90 88, [Joanna.hajduk@sarl.pl](mailto:Joanna.hajduk@sarl.pl) | | |

Mapa sferyczna terenu: https://www.stargard.pl/files/inne/ppnt360/index.htm

Mapy Google podstrefy / Google Maps: <https://www.google.com/maps/d/viewer?mid=zm9n9grOJVTM.kXmfb9J71HVY>



Aerial Photos



