|  |  |
| --- | --- |
| Znalezione obrazy dla zapytania stargard ;logo | LISTA DANYCH DOTYCZĄCYCH TERENU SITE CHECK LIST |
| PołożenieLocation  | Nazwa lokalizacjiSite name | Stargard |
| Miasto / GminaTown / Commune | Stargard |
| PowiatDistrict  | Stargardzki |
| WojewództwoProvince (Voivodship) | Zachodniopomorskie |
| Powierzchnia nieruchomościArea of property | Maksymalna dostępna powierzchnia (w jednym kawałku) [ha] Max. area available (as one piece) [ha] | 1,099 ha (działka 96/124) |
| Kształt działki  The shape of the site | Prostokąt |
| Możliwości powiększenia terenu (krótki opis)Possibility for expansion (short description) | Tak  |
| Informacje dotyczące nieruchomościProperty information | Orientacyjna cena gruntu Approx. land price  |  |
| Właściciel / właścicieleOwner(s) | Gmina Miasto Stargard  |
| Aktualny plan zagospodarowania przestrzennego (T/N)Valid zoning plan (Y/N) | Nie - tylko studium. |
| Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennegoZoning | Produkcja przemysłowa/Magazyny |
| Charakterystyka działkiLand specification | Klasa gruntów wraz z powierzchnią [ha]Soil class with area [ha] | Nieklasyfikowane |
| Różnica poziomów terenu [m]Differences in land level [m] | 1 m |
| Obecne użytkowaniePresent usage | Nieużytkowany |
| Zanieczyszczenia wód powierzchniowych i gruntowych (T/N)Soil and underground water pollution (Y/N) | Nie |
| Poziom wód gruntowych [m]Underground water level [m] | 5-6 m |
|  Czy były prowadzone badania geologiczne terenu (T/N) Were geological research done (Y/N)  | Tak |
| Ryzyko wystąpienia zalań lub obsunięć terenu (T/N)Risk of flooding or land slide (Y/N) | Nie |
| Przeszkody podziemne (T/N)Underground obstacles (Y/N) | Nie |
| Przeszkody występujące na powierzchni terenu Ground and overhead obstacles (Y/N) | Nie |
| Istniejące ograniczenia ekologiczne (T/N)Ecological restrictions (Y/N) | Nie |
| Budynki i zabudowania na terenie (T/N)Buildings / other constructions on site (Y/N) | Nie |
| Połączenia transportoweTransport links | Droga dojazdowa do terenu (rodzaj drogi i jej szerokość)Access road to the plot (type and width of access road) | Droga asfaltowa  |
| Autostrada / droga krajowa [km]Nearest motorway / national road [km] | Droga Ekspresowa nr 10 (4,5 km) |
| Porty rzeczne i morskie w odległości do 200 km Sea and river ports located up to 200 km  | Porty morskie: Szczecin 35 km, Świnoujście: 120 km |
| Kolej [km]Railway line [km] | 2,5 km |
| Bocznica kolejowa [km]Railway siding [km] | Bocznica kolejowa na terenie Parku Przemysłowego (około 2,5 km) |
| Najbliższe lotnisko międzynarodowe [km]Nearest international airport [km] | Szczecin-Goleniów: 35 km |
| Najbliższe miasto wojewódzkie [km]Nearest province capital [km] | Szczecin: 35 km |
| Istniejąca infrastruktura Existing infrastructure | Elektryczność na terenie (T/N)Electricity (Y/N) | Tak |
| * Odległość przyłącza od granicy terenu

 Connection point (distance from  boundary) [m]  | W ciągu ulicy Metalowej przy granicy dzałki  |
| * Napięcie

 Voltage [kV]  | 15 kV, 110 kV, nowa infrastruktura |
| * Dostępna moc

 Available capacity [MW]  | Według zgłoszonego zapotrzebowania – w obecnej fazie rozbudowy - do 25 MW, możliwość dostarczenia ponad 100 MW w ciągu 12 miesięcy |
| Gaz na terenie (T/N)  Gas (Y/N) | Tak |
| * Odległość przyłącza od granicy działki

 Connection point (distance from  boundary) [m]  | W ciągu ulicy Metalowej przy granicy dzałki |
| * Wartość kaloryczna

Calorific value [MJ/Nm3]  | Nie mniej niż 38 |
| * Średnica rury

 Pipe diameter [mm] | 250 mm |
| * Dostępna objętość

 Available capacity [Nm3/h]  | 12000 m3/h |
| Woda na terenie (T/N)Water supply (Y/N) | Tak |
| * Odległość przyłącza od granicy terenu

 Connection point (distance from  boundary) [m]  | W ciągu ul. Metalowej oraz Śniadeckiego – przy granicy działki. |
| * Dostępna objętość

 Available capacity [m3/24h] | 770 m3/h |
| Kanalizacja na terenie (T/N) Sewage discharge (Y/N) | TakYes |
| Odległość przyłącza od granicy terenu Connection point (distance from  boundary) [m]  | W ciągu ul. Metalowej – przy granicy działki. |
| Dostępna objętość  Available capacity [m3/24h]  | 20 m3/h |
| Oczyszczalnia ścieków na terenie bądź w bezpośrednim sąsiedztwieTreatment plant (Y/N) | Tak |
| Telefony (T/N)Telephone (Y/N) | Tak – przynajmniej trzech dostawców |
| Odległość przyłącza od granicy terenu  Connection point (distance from  boundary) [m] | 2 km |
| UwagiComments | Nieruchomość o powierzchni 1,099 ha z możliwością poszerzenia   |
| Osoba przygotowująca ofertęOffer prepared by | Joanna Hajduk, Project Manager Stargardzka Agencja Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o. , ul. Pierwszej Brygady 35, 73-110 Stargard tel. 91 834 90 88, kom. 509 876 786, joanna.hajduk@sarl.pl. Kontakt również w języku angielskim.Joanna Hajduk, Project Manager, Stargard Local Development Agency, Pierwszej Brygady 35 Str. Stargard 73-110 tel. +48 91 834 90 88, Joanna.hajduk@sarl.pl . |
| Osoby do kontaktuContact person | Joanna Hajduk, Project Manager Stargardzka Agencja Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o. , ul. Pierwszej Brygady 35, 73-110 Stargard tel. 91 834 90 88, kom. 509 876 786, joanna.hajduk@sarl.pl. Kontakt również w języku angielskim.Joanna Hajduk, Project Manager, Stargard Local Development Agency, Pierwszej Brygady 35 Str. Stargard 73-110 tel. +48 91 834 90 88, Joanna.hajduk@sarl.pl  |

Mapa sferyczna terenu: https://www.stargard.pl/files/inne/ppnt360/index.htm

Mapy Google podstrefy / Google Maps: <https://www.google.com/maps/d/viewer?mid=zm9n9grOJVTM.kXmfb9J71HVY>



Aerial Photos



