|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Znalezione obrazy dla zapytania stargard ;logo | | LISTA DANYCH DOTYCZĄCYCH TERENU | |
| Położenie | Nazwa lokalizacji | | Stargard |
| Miasto / Gmina | | Stargard |
| Powiat | | Stargardzki |
| Województwo | | Zachodniopomorskie |
| Powierzchnia nieruchomości | Maksymalna dostępna powierzchnia (w jednym kawałku) [ha] | | Kompleks 6 nieruchomości o łącznej powierzchni 37,2886 ha |
| Kształt działki | | Każda z działek ma kształt prostokątny |
| Możliwości powiększenia terenu  (krótki opis) | | Tak |
| Informacje dotyczące nieruchomości | Orientacyjna cena gruntu | | Ustalana na podstawie operatu szacunkowego |
| Właściciel / właściciele | | Gmina Miasto Stargard |
| Aktualny plan zagospodarowania przestrzennego (T/N) | | Nie - tylko studium. |
| Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego | | Produkcja przemysłowa/Magazyny |
| Charakterystyka działki | Klasa gruntów wraz z powierzchnią [ha] | | Nieklasyfikowane |
| Różnica poziomów terenu [m] | | 1 m |
| Obecne użytkowanie | | Nieużytkowany |
| Zanieczyszczenia wód powierzchniowych  i gruntowych (T/N) | | Nie |
| Poziom wód gruntowych [m] | | 5-6 m |
| Czy były prowadzone badania geologiczne  terenu (T/N) | | Tak |
| Ryzyko wystąpienia zalań lub obsunięć terenu (T/N) | | Nie |
| Przeszkody podziemne (T/N) | | Nie |
| Przeszkody występujące na powierzchni terenu | | Nie |
| Istniejące ograniczenia ekologiczne (T/N) | | Nie |
| Budynki i zabudowania na terenie (T/N) | | Nie |
| Połączenia transportowe | Droga dojazdowa do terenu  (rodzaj drogi i jej szerokość) | | Droga asfaltowa / betonowa |
| Autostrada / droga krajowa [km] | | Droga Ekspresowa nr 10 (4,5 km) |
| Porty rzeczne i morskie w odległości do 200 km | | Porty morskie: Szczecin 35 km, Świnoujście: 120 km |
| Kolej [km] | | 2,5 km |
| Bocznica kolejowa [km] | | Bocznica kolejowa na terenie Parku Przemysłowego (około 2,5 km) |
| Najbliższe lotnisko międzynarodowe [km] | | Szczecin-Goleniów: 35 km |
| Najbliższe miasto wojewódzkie [km] | | Szczecin: 35 km |
| Istniejąca infrastruktura | Elektryczność na terenie (T/N) | | Tak |
| * Odległość przyłącza od granicy terenu | | W ciągu ulicy Metalowej przy granicy dzałki |
| * Napięcie | | 15 kV, 110 kV, nowa infrastruktura |
| * Dostępna moc | | Według zgłoszonego zapotrzebowania – w obecnej fazie rozbudowy - do 25 MW, możliwość dostarczenia ponad 100 MW w ciągu 12 miesięcy |
| Gaz na terenie (T/N) | | Tak |
| * Odległość przyłącza od granicy działki | | W ciągu ulicy Metalowej przy granicy dzałki |
| * Wartość kaloryczna | | Nie mniej niż 38 |
| * Średnica rury | | 250 mm |
| * Dostępna objętość | | 12000 m3/h |
| Woda na terenie (T/N) | | Tak |
| * Odległość przyłącza od granicy terenu | | 200-700 m |
| * Dostępna objętość | | 770 m3/h |
| Kanalizacja na terenie (T/N) | | Tak |
| Odległość przyłącza od granicy terenu | | 200-700 m |
| Dostępna objętość | | 20 m3/h |
| Telefony (T/N) | | Tak – przynajmniej trzech dostawców |
| Odległość przyłącza od granicy terenu | | 2 km |
|  | |  |
| Osoby do kontaktu | Marta Nowak  Biuro Funduszy Europejskich i Rozwoju Gospodarczego, Urząd Miejski w Stargardzie  [m.nowak@um.stargard.pl](mailto:m.nowak@um.stargard.pl)  91 814 39 16 | | |
|  |  | | |

Mapa sferyczna terenu: https://www.stargard.pl/files/inne/ppnt360/index.htm

Mapy Google podstrefy / Google Maps: <https://www.google.com/maps/d/viewer?mid=zm9n9grOJVTM.kXmfb9J71HVY>



Aerial Photos

Obraz zawierający budynek, osoba

Opis wygenerowany automatycznie